

A-REHU OY:N VILJELYSOPIMUKSEN OSTOEHDOT

1. Näitä viljan ostoehdot sovelletaan A-Rehu Oy:n (Y-tunnus: 1907462-4, ”A-Rehu”) sekä viljelijän (”**Viljelijä**”) väliseen viljakauppaa koskevaan sopimukseen (”**Sopimus**”), josta sovitaan sähköisesti A-Rehun verkkosivujen viljakaupan sopimusviljely-osion kautta löytyvässä Viljasopimuspalvelussa (”**Viljasopimuspalvelu**”). Sopimus voi olla sisällöltään viljan viljelyä koskeva sopimus tai yksittäisen viljaerän myyntiä koskeva kauppasopimus. Sopimus koskee sopimuksen vahvistamista ensimmäisenä seuraavaa yhtä satokautta, joka alkaa 1.8. ja päättyy seuraavana vuonna 31.7.
2. Sopimus syntyy osapuolten välillä Viljelijän ilmoitettua viljaa myytäväksi tai sitouduttua sopimusviljelijäksi Viljasopimuspalvelun kautta. Sopimuksen kohteena ovat ne viljalajit ja -lajikkeet, jotka Viljelijä ilmoittaa A-Rehulle Viljasopimuspalvelussa. A-Rehu päivittää kulloinkin Viljelijän valittavissa olevat vaihtoehdot Viljasopimuspalveluun.
3. Viljelijä sitoutuu myymään ja A-Rehu sitoutuu ostamaan Sopimuksessa sovitun määrän A-Rehun laatuvaatimukset täyttävää viljaa.
4. Viljan hinnat ja hintavaihtoehdot on esitetty Viljasopimuspalvelussa valittavissa olevien vaihtoehtojen ehdoissa. Sopimuksen mukainen viljan hinta määräytyy:
 - a) Päivän porttihinnan perusteella;
 - b) Sovitun kiinteän hinnan mukaisesti;
 - c) Takuuhintasopimuksen mukaan (vain Viljasopimuspalvelun kautta tehdyissä Sopimuksissa); ja
 - d) mahdollisella Varastointikorvauksella lisättyinä

Hintavaihtoehdot:

a) Porttihinta

A-Rehu maksaa viljasta A-Rehun tehtaiden toimituspäivän porttihinnan, ellei hintaa ole kiinnitetty sopimuksen tekohetken ja toimituspäivän välisenä aikana. Lisäksi hintaa korotetaan tai alennetaan kulloinkin voimassaolevien laatuhyvitysten tai laatuvehennysten mukaisesti. Kulloinkin voimassaolevat laatuhyvitykset ja vähennykset ovat nähtävänä A-Rehun internetsivuilla (www.a-rehu.fi).

b) Kiinteä hinta

Osapuolet ovat sopineet kiinteistä hinnoista satokauden **1.8. - 31.7.** viljalle Viljasopimuspalvelussa ilmoitettujen hintatietojen perusteella (toimitusehto vapaasti A-Rehun tehtailla Koskenkorvalla tai Varkaudessa).

Seinäjoki

www.a-rehu.fi

Postiosoite	Käyntiosoite	Laskutusosoite	PÄÄKONTTORI Postiosoite	Käyntiosoite	Y-tunnus	
A-Rehu Oy PL 908 60061 ATRIA	Itikanmäenkatu 3 60061 ATRIA	PL 908 60061 ATRIA etunimi.sukunimi@atria.com	A-Rehu Oy PL 908 60061 ATRIA	Itikanmäenkatu 3 SEINÄJOKI	1907462-4 Kotipaikka ALV rek.	Seinäjoki

c) Takuuhintasopimus

A-Rehu maksaa Viljasopimuspalvelun kautta tehdyille Sopimuksille ja Sopimuksessa sovituille viljoille takuuhinnan. Takuuhintaa ei makseta muuta kautta tehdyille sopimuksille. Takuuhinnalla tarkoitetaan Sopimuksessa alinta hintaa, minkä alle hinta ei voi laskea. Jos hinta sen sijaan nousee takuuhinnan yli A-Rehun noteeraamissa porttihinnoissa, korjataan ohran, kauran tai vehnän hinta kyseiselle ylemmälle hintatasolle kaupanteko- tai toimitushetkellä ko. hetken hinnaston mukaisesti. Lisäksi hintaa korotetaan tai alennetaan kulloinkin voimassa olevien laatuhyvitysten tai laatuvehennysten mukaisesti. Lopullinen hinta määräytyy, kun myyntierän toimituksesta sovitaan, joko suullisesti tai kirjallisesti.

d) Varastointikorvaussopimus

Kohtien a-c mukaisen hinnoittelun lisäksi voidaan erityistapauksissa maksaa varastointikorvausta. Varastointikorvauksesta sovitaan täyttämällä A-Rehun viljasopimuspalvelussa erillinen viljaerän / -erien varastointia koskeva liite. Hinnoittelussa noudatetaan kohtien a-c mukaista perushintaa. Poikkeuksena varastointisopimus mahdollistaa portti- ja takuuhintaisissa sopimuksissa hinnan kiinnittämisen myöhemmin, aina sopimuksentekohetkestä viljaerän / -erien toimituspäivään saakka.

Kaupantekohetkellä tarkoitetaan edellä hetkeä, jolloin viljaerän toimituksesta/noudosta sovitaan Viljelijän ja A-Rehun edustajan kesken.

Viljelysopimuksen hinnoittelumallista riippumatta, A-Rehun noutaessa viljaerän, hinnasta vähennetään rahtikulut, minkä lisäksi hintaa korotetaan tai alennetaan kulloinkin voimassa olevien laatuhyvitysten tai laatuvehennysten mukaisesti. Jos yhdistelmärekän lastausaika noudon yhteydessä ylittää 2 tuntia, on A-Rehu oikeutettu perimään ja vähentämään edellä mainitusta kauppasummasta yliaikalastauskorvauksen. Korvauksen suuruus on + 70 € per jokainen alkava yliaikalastaustunti.

Osapuolet voivat erikseen sopia tilavälitysviljan ostamisesta/myynnistä yhteisesti sovitulla hinnalla.

5. Viljan laatu

* Lajikkeet: Kauppaviljalajikkeet: ohra, kaura, vehnä, ruis, rypsi, herne ja härkäpapu

* Viljely: EU:n ympäristötuen ehtojen mukaan

* Viljan tulee täyttää kauppakelpoisen viljan vähimmäislaadun, eli:

- Ei ole käytetty glyfosaattivalmistetta ennen pintia
- Lannoitteena tai sen osana ei ole käytetty yhdyskuntalietettä

Seinäjoki

www.a-rehu.fi

Postiosoite	Käyntiosoite	Laskutusosoite	PÄÄKONTTORI Postiosoite	Käyntiosoite	Y-tunnus	
A-Rehu Oy PL 908 60061 ATRIA	Itikanmäenkatu 3 60061 ATRIA	PL 908 60061 ATRIA etunimi.sukunimi@atria.com	A-Rehu Oy PL 908 60061 ATRIA	Itikanmäenkatu 3 SEINÄJOKI	1907462-4 Kotipaikka ALV rek.	1907462-4 Seinäjoki

- kosteus alle 14 %
- kosteus alle 15 % herneillä ja härkäpavuilla
- kosteus alle 9 % rypsilä ja rapsilla
- kauppakuntoista, tuleentunutta ja tasalaatuista
- haju ja väri normaali
- ei sekoitettu heikompilaatuisia eriä
- ei salmonellaa
- ei peitattuja eriä
- ei vierasesineitä
- ei rikkakasvin siemeniä yli 2 %
- vierasjyvien osuus alle 4%
- ei torajyviä
- Don, HT2, T2 ja Zearalenone pitoisuudet alle vastaanottorajan

A-Rehulla on oikeus harkintansa mukaan tarkistaa Viljelijän lohkot ja varastot, joissa viljaerät on viljelty ja säilötty.

Viljelijän tulee noudattaa kaikkia viljelyä koskevia viranomais määräyksiä ja ohjeita. Viljelijä sitoutuu pitämään A-Rehun vapaana kaikesta sellaisesta vastuusta ja vahingoista, jotka ovat seurausta Viljelijän rikkomuksista, laiminlyönneistä tai siitä, ettei vilja vastaa laadultaan sovitua. Kulloinkin voimassaolevat A-Rehun laatuvaatimukset ovat nähtävänä A-Rehun internetsivuilla (www.a-rehu.fi).

Mikäli A-Rehu havaitsee, ettei noudettu viljaerä ole laadultaan kelvollista, on A-Rehulla oikeus peruuttaa Sopimuksen mukainen kauppa. Lisäksi Viljelijä on velvollinen korvaamaan asiasta A-Rehulle aiheutuneet rahtikulut ym. kustannukset.

- 6.** Viljelijän tulee toimittaa A-Rehulle ennakonäyte viljasta ja/tai öljy-/palkokasveista A-Rehun sitä vaatiessa viimeistään 3 viikkoa ennen arvioitua toimitus- tai noutoaikaa. Jos vehnän, ohran, kauran tai rukiin ennakonäytteestä käy ilmi, että se käy laadun puolesta leipä-, mallastamo- tai öljykasviteollisuuteen, voi A-Rehu yhdessä viljelijän kanssa sopia erän toimituksesta siihen tarkoitukseen osoitetulle tehtaalle tai ulkomaan vientiin.

A-Rehun toimittaessa edellä mainittuja viljoja muualle kuin A-Rehun vastaanottopisteisiin, käytetään viljojen laatuhinnoittelussa kyseisen vastaanottajan laatuvaatimuksia ja laatuhinnoittelua.

Mikäli Viljelijän toimitusmäärät jäävät sovitusta, sitoutuu Viljelijä korvaamaan toimittamatta jätetyn erän arvon A-Rehulle (toimittamatta jätetty erä tn x A-Rehun voimassa oleva porttihinta sovituna toimitusajankohtana). Kuitenkin Sopimuksessa sovitettu kokonaistonnimäärä viljalajeittain voi joustaa +/- 25 % portti- ja takuuhintaisissa Sopimuksissa. Kiinteähintaisessa tai hintaputkisopimuksessa Viljelijä sitoutuu toimittamaan Sopimuksessa sovitun tonnimäärän ilman joustoja.

- 7.** Hintoihin lisätään laskutettaessa kulloinkin voimassa oleva arvonnävero. Maksuaika on 14 päivää toimitus-/noutohetkestä, jolloin vilja on tullut A-Rehun vastaanottopisteisiin. Tiläviljelys viljojen maksuaika on 31 päivää noutohetkestä. Viljaerät maksetaan Viljelijän

Seinäjoki

www.a-rehu.fi

Postiosoite	Käyntiosoite	Laskutusosoite	PÄÄKONTTORI Postiosoite	Käyntiosoite	Y-tunnus	
A-Rehu Oy PL 908 60061 ATRIA	Itikanmäenkatu 3 60061 ATRIA	PL 908 60061 ATRIA etunimi.sukunimi@atria.com	A-Rehu Oy PL 908 60061 ATRIA	Itikanmäenkatu 3 SEINÄJOKI	Kotipaikka ALV rek.	1907462-4 Seinäjoki

ilmoittamalle pankkitilille. Poikkeavista maksuehdoista voidaan sopia kirjallisesti erikseen osapuolten kesken. Viivästyskorko on korkolain mukainen.

A-Rehu laatii Viljelijän puolesta laskun, ellei toisin erikseen sovita, ja Viljelijä tarkastaa laskun.

A-Rehulla on rajoittamaton oikeus kuitata mahdollisia muita erääntyneitä saataviaan sekä A-Tuottajat Oy:n (Y-tunnus: 1637300-4) saatavia Viljelijältä tälle maksettavista viljatilityksistä.

8. Alustavat nouto-/toimitusajat sovitaan A-Rehun ja Viljelijän välillä.

Viljelijä toimittaa viljat itse A-Rehun tehtaalle, ellei erikseen ole kirjallisesti toisin sovittu. Toimitusehto on TOP A-Rehun tehdas Koskenkorvalla Ilmajoella tai Varkaudessa (Finnterms 2001).

A-Rehun noutaessa viljan vahvistaa A-Rehu lopullisen noutoajankohdan ilmoittamalla siitä Viljelijälle viimeistään päivää ennen noutoajankohtaa. A-Rehu noutaa viljan ainoastaan täysinä rekkakuormina (vähintään 36 tn). Viljelijä sitoutuu huolehtimaan siitä, että viljan noutaminen voi aina tapahtua esteettömästi. A-Rehun noutaessa viljan vähennetään rahtikustannus tilitettävästä hinnasta.

Omistusoikeus ja vaaranvastuu kustakin viljaerästä siirtyvät A-Rehulle noutohetkellä/toimitushetkellä, ellei alla olevasta kohdasta 9 muuta seuraa.

9. Osapuolet sopivat, että viljat varastoidaan A-Rehun lukuun Viljelijän varastoon ja vaaranvastuu viljasta säilyy Viljelijällä, kunnes A-Rehu on noutanut tai Viljelijä on toimittanut viljat A-Rehulle yllä olevan kohdan 8 mukaan. Viljelijän varastoidessa viljat, katsotaan omistusoikeuden viljaerään siirtyvän kuitenkin A-Rehulle sillä hetkellä, kun koko kauppahinta viljasta on suoritettu tai Viljelijälle on maksettu osa Sopimuksen mukaisesta hinnasta ennakkoon ennakkotilityksenä.

Viljelijä sitoutuu huolehtimaan, että varastointi tapahtuu asianmukaisesti ja viljan laadun turvaavalla tavalla. Lisäksi Viljelijä huolehtii myydyn erän asianmukaisesta ja tavanomaisesta vakuuttamisesta vahingon varalta.

10. Mikäli osapuoli estyy täyttämästä Sopimuksen mukaisia velvoitteitaan ylivoimaiseksi esteeksi katsottavasta ja osapuolesta riippumattomasta syystä kuten sodan, luonnonvoimien, satovahingon, eläintaudin, yleisen epidemian, valtiovallan toimenpiteiden, tulipalon tai vastaavan onnettomuuden, työtaistelutoimien tai muun näihin verrattavan syyn vuoksi, ei toisella osapuolella ole oikeutta vaatia ylivoimaisen esteen kohdanneelta osapuolelta Sopimuksen mukaisia korvauksia. Ylivoimaisesta esteestä on aina ilmoitettava toiselle osapuolelle kirjallisesti ja viipymättä.

11. Osapuolten väliset erimielisyydet Sopimuksesta pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti neuvotteluteitse. Mikäli neuvottelut eivät johda sovintoon, ratkaistaan erimielisyydet

yksimiehisessä välimiesmenettelyssä Seinäjoella keskuskauppakamarin
välimieslautakunnan sääntöjen mukaisesti.

- 12.** Viljelijä täydentää Viljasopimuspalvelussa omat yhteystietonsa sekä viljan viljelyä ja/tai myyntiä koskevat tiedot, jotka muodostavat yhdessä näiden A-Rehun Viljan ostoehtojen kanssa A-Rehun ja Viljelijän välisen Sopimuksen. Viljelijä lähettää Sopimuksen A-Rehulle Viljasopimuspalvelussa ja se tulee Viljelijää ja A-Rehua sitovaksi, kun A-Rehu lähettää Viljelijälle Sopimusta koskevan vahvistuksen sähköpostitse. Sopimus on voimassa vahvistusta seuraavan satovuoden loppuun, eli **31.7.** saakka.

Osapuolilla on yllä lausutusta huolimatta oikeus purkaa Sopimus välittömin vaikutuksin, mikäli toinen osapuoli syyllistyy merkittävään tai toistuvaan sopimusrikkomukseen eikä oikaise sitä viimeistään 14 päivän kuluessa sopimusrikkomuksesta huomauttavan osapuolen kirjallisesta vaatimuksesta taikka toinen osapuoli asetetaan konkurssiin, yrityssaneeraukseen tai velkajärjestelyyn taikka katsotaan muutoin maksukyvyttömäksi.

Päivitetty 19.1.2023

Seinäjoki

www.a-rehu.fi

Postiosoite	Käyntiosoite	Laskutusosoite	PÄÄKONTTORI Postiosoite	Käyntiosoite	Y-tunnus	
A-Rehu Oy PL 908 60061 ATRIA	Itikanmäenkatu 3 60061 ATRIA	PL 908 60061 ATRIA etunimi.sukunimi@atria.com	A-Rehu Oy PL 908 60061 ATRIA	Itikanmäenkatu 3 SEINÄJOKI	1907462-4 Kotipaikka ALV rek.	1907462-4 Seinäjoki